



УТОЧНЕН ПОРЯДОК ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРАВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В Федеральном законе от 03.11.2010 № 286-ФЗ признается утратившей силу норма Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с которой особенности возникновения, осуществления и прекращения права муниципаль-

ной собственности, а также порядка учета муниципального имущества должны были быть установлены федеральным законом.

Ранее Федеральным законом от 25.12.2008 № 281-ФЗ в уже упоминавшийся Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправ-

ления в Российской Федерации" была введена ч. 5 ст. 51, в соответствии с которой органы местного самоуправления должны вести реестры муниципального имущества в порядке, установленном уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти.

УТВЕРЖДЕН ПЕРЕЧЕНЬ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, КОТОРЫМ ПОЗВОЛЕНО ОРГАНИЗОВАТЬ ПРОДАЖУ ПРИВАТИЗИРОВАННОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Перечень утвержден распоряжением Правительства РФ от 25.10.2010 № 1874-р во исполнение положений Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества" (в ред. Федерального закона от 31.05.2010 № 106-ФЗ). До внесения изменений функции

по продаже федерального имущества могли осуществлять только специализированные государственные учреждения. После вступления в силу изменений это право получили и юридические лица, но строго по решению Правительства РФ. В утвержденный перечень включены десять орга-

низаций, в том числе ЗАО "Банк Кредит Свисс (Москва)", ЗАО "ВТБ Капитал", ООО "Дойче Банк". Осуществлять отбор непосредственных организаторов продажи приватизируемого федерального имущества (из числа лиц, поименованных в перечне) поручено Минэкономразвития России.

ЗАПРОСЫ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СВЕДЕНИЙ ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ МОЖНО ПОДАВАТЬ НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ ДО 1 ЯНВАРЯ 2011 ГОДА

На это указано в приказе Минэкономразвития России от 22.10.2010 № 507. Приказ продлил срок использования бумажных носителей информации на год.

Ранее было установлено, что запрос о предоставлении содержащихся в указанном реестре сведений до 1 ноября 2010 г. представляется в орган, осуществляющий регистрацию прав, исключительно в виде бумажного документа, лично либо по почте, вместе с оригиналом платежного документа об оплате за

предоставление сведений. Это положение было закреплено в приказе Минэкономразвития России от 14.05.2010 № 180, который утверждал Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – Порядок). Этот Порядок предусматривал предоставление запроса и в "бумажной", и в электронной форме. В соответствии с изменениями, внесенными в упомянутый при-

каз, период, в течение которого запрос о предоставлении сведений из реестра может подаваться исключительно в виде бумажного документа, вместе с документом об оплате сведений, продлен до 1 января 2011 г.

Также соответственно на 1 января 2011 г. перенесена дата вступления в силу п. 12 Порядка, устанавливающего, что предоставленные сведения нужно оплатить не позднее одного месяца с даты представления запроса.